



COMUNICADO

A Prefeitura Municipal de Cruzeiro informa que encontram-se embargadas todas as vendas de chácaras, lotes e realização de obras na Fazenda Rio Monteiro, localizada na Estrada Rio Monteiro, Zona Rural de Cruzeiro (Coordenadas: -22.538833, -45.048976).



Foram aplicadas as seguintes sanções:

- Notificação nº 09/2024 em 16/10/2024;
- Auto de Infração Ambiental nº 77/2024 em 17/12/2024.

As medidas baseiam-se nas seguintes leis:

1. Lei Federal nº 9.605/1998 (crimes ambientais);
2. Decreto Federal nº 6.514/2008 (infrações e sanções ambientais);
3. Lei Municipal nº 5.142/2021 (uso e ocupação do solo urbano).

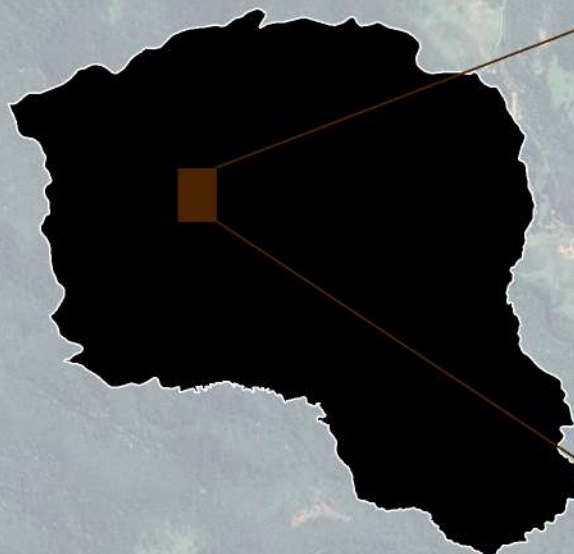
O Município reforça seu compromisso em combater parcelamentos clandestinos, por meio de:

- Apuração de denúncias;
- Fiscalização;
- Monitoramento por imagens de satélite;
- Notificações e embargos administrativos.

Anexo: Mapa de vistoria (09/12/2024): Fazenda Rio Monteiro

**Mapa de vistoria (09/12/2024):
Fazenda Rio Monteiro**

Referência de localização:



1:300.000

Legenda:

- Cruzeiro/SP (Referência de localização)
- Terreno
- Índícios de parcelamento

Referência espacial: DATUM SIRGAS 2000
23S, Projeção Transversal de Mercator;
Base cartográfica: Área das propriedades
(SICAR, 2024), Malha Municipal (IBGE, 2021);
Elaborador: SEMA Cruzeiro (19/12/2024)



0 500 1.000 m

492000

493500

495000

496500